

## Firma (Name und vollständige Anschrift)

Schachtner Bau GmbH  
 Ahornstraße 8  
 84384 Wittibreut

## Referenzbescheinigung

## Vom Referenznehmer auszufüllen:

Referenzgeber <sup>1</sup> : Bauherr/Auftraggeber		<input checked="" type="checkbox"/> vertreten durch <sup>2</sup>	
Name	W+W Immobilien GbR	Name	Herr Schuster Werner
Anschrift	Adolf-Kolping-Straße 34 84359 Simbach am Inn	Anschrift	Adolf-Kolping-Straße 34 84359 Simbach am Inn

Bezeichnung des Bauvorhabens  
 Neubau eines Mehrfamilienhauses in Simbach am Inn

Ausgeführte Leistung ☒ Einzelleistung<sup>3</sup> ☐ Komplettleistung<sup>4</sup>

Ort der Ausführung (Ort, Straße) 84359 Simbach am Inn, Passauerstraße 18

Ausführungszeit (Monat/Jahr) Baubeginn November 2017 Fertigstellung September 2018

vertraglich gebunden als ☒ Hauptauftragnehmer ☐ ARGE-Partner ☐ Nachunternehmer

Art der Baumaßnahme ☒ Neubau ☐ Umbau ☐ Denkmal

Leistungsbereiche entsprechend Anlage 2 der Leitlinie zur Durchführung eines PQ - Verfahrens  
 ( <https://www.pq-verein.de/anlage264296binary> ), auf die sich die Referenz bezieht

Nummer	Bezeichnung
1	Baustelleneinrichtung
2	Erdbauarbeiten
3	Gerüstarbeiten
4	Beton- und Stahlbetonarbeiten
5	Maurerarbeiten
6	Kanalarbeiten
7	Putzarbeiten
8	Pflasterarbeiten

Bei Einzelleistung: stichwortartige Benennung des im eigenen Betrieb erbrachten maßgeblichen Leistungsumfanges unter Angabe der ausgeführten Mengen (z.B. m<sup>3</sup>, m<sup>2</sup>, m, St, kg, t)

Bei Komplettleistung: Kurzbeschreibung der Baumaßnahme

Erdarbeiten: ca. 250,- m<sup>2</sup> Aushub, ca. 200,- m<sup>3</sup> Kieseinbau usw.

Gerüstarbeiten: ca. 600,- m<sup>2</sup> Fassadengerüst

Beton- und Stahlbetonarbeiten: ca. 60,- m<sup>3</sup> Fundament, ca. 160,- m<sup>2</sup> Bodenplatte, ca. 500,- m<sup>2</sup> Stahlbetondecke usw.

Maurerarbeiten: ca. 580,- m<sup>2</sup> Aussenmauerwerk

Putzarbeiten: ca. 600,- m<sup>2</sup> Aussenputz, ca. 1700,- m<sup>2</sup> Innenputz

Pflasterarbeiten: ca. 250,- m<sup>2</sup>

<sup>1</sup> Angabe der juristischen Person

<sup>2</sup> falls die Referenzbescheinigung im Auftrag des Bauherrn/Auftraggebers von einem Dritten (z.B. Architekt) erstellt wird

<sup>3</sup> Einzelnes Gewerk/Leistungsbereich

<sup>4</sup> Gewerkebündelung, z.B. erweiterter Rohbau oder Generalunternehmer

Bei Einzelleistung: Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten eigenen Arbeitnehmer

Bei Komplettleistung: Auflistung der mit eigenem Führungspersonal koordinierten Gewerke

6 Arbeitnehmer

Bei Einzelleistung: Stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen

Bei Komplettleistung: Eventuelle Besonderheiten der Ausführung

Besondere Herausforderung: sehr beengter innerstädtischer Bau

Bei Einzelleistung: Auftragswert der vorgenannten Leistungen (netto in Euro) 450.000,00 €

Bei Komplettleistung: Auftragswert der vorgenannten Maßnahme (netto in Euro)

Ich erkläre, dass die vorstehenden Angaben richtig sind. Mir ist bewusst, dass falsche Angaben meine Zuverlässigkeit beeinträchtigen.

Sebastian Schachtner  
Ahornstraße 8 84384 Wittibreut  
Tel.: 08574 6829015  
Fax: 08574 6829016

Wittibreut 31.01.20

(Ort, Datum, Stempel, Unterschrift Referenznehmer)



Nur vom Referenzgeber auszufüllen!<sup>5</sup>

Die Leistungen sind

- ☒ auftragsgemäß durchgeführt worden
- ☐ im Ergebnis auftragsgemäß durchgeführt worden, folgende Feststellungen wurden während der Abwicklung gemacht:
- ☐ Verstöße gegen Obliegenheiten und Pflichten gemäß § 4 Abs. 2 VOB/B
  - ☐ die Einhaltung der Vertragsfristen wurde schriftlich angemahnt
  - ☐ wiederholte Aufforderung zur Mängelbeseitigung während der Bauausführung
  - ☐ dem Auftragnehmer wurde schriftlich Kündigung angedroht
  - ☐ die Abnahme wurde wegen wesentlicher Mängel vorübergehend verweigert
  - ☐ wiederholte Aufforderung zur Vervollständigung der Rechnungsunterlagen
  - ☐ Die Schlussrechnung musste durch den Auftraggeber erstellt werden.
  - ☐
- ☐ nicht auftragsgemäß ausgeführt worden.
- ☐ wegen Kündigung nicht fertig gestellt worden.

Ansprechpartner ist

Werner Schuster

im

Tel. 08571/925200

Fax 08571/9252050

E-Mail w.schuster@wkn-trade.de

Ich willige ein, dass die personenbezogenen Daten zum Zwecke der Präqualifikation des Unternehmens gespeichert, verarbeitet und veröffentlicht sowie im Rahmen von Vergabeverfahren öffentlicher Auftraggeber gespeichert und verarbeitet werden können.

Die Richtigkeit folgender Angaben

- stichwortartige Benennung des im eigenen Betrieb erbrachten maßgeblichen Leistungsumfanges unter Angabe der ausgeführten Mengen
- Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten eigenen Arbeitnehmer
- Auflistung der mit eigenem Führungspersonal koordinierten Gewerke
- Auftragswert der vorgenannten Leistungen (soweit es sich um Nachunternehmerleistungen handelt)

liegt in der alleinigen Verantwortung des Unternehmens und wird mit der Unterschrift durch den Referenzgeber ausdrücklich **nicht** bestätigt.

Simbach, 31.01.2020  
(Ort, Datum, Stempel, Unterschrift)

W+W Immobilien AG  
Adolf-Kolping-Straße 34  
D-84359 Simbach am Inn  
T: 08571 92520-0 | F: 08571 92520-50  
E: info@wkn-wohnen.de  
www.wkn-wohnen.de



<sup>5</sup> Es sind nur hinreichend belegbare Sachverhalte anzugeben.



Firma (Name und vollständige Anschrift)

**Schachtner Bau GmbH**  
**Ahornstraße 8**  
**84384 Wittibreut**

**Referenzbescheinigung****Vom Referenznehmer auszufüllen:**

Referenzgeber <sup>1</sup> : Bauherr/Auftraggeber		<input checked="" type="checkbox"/> vertreten durch <sup>2</sup>	
Name	Johann Wasner Vertriebs GmbH	Name	Weber Horst
Anschrift	Emil-Schwate-Straße 24 84364 Bad Birnbach	Anschrift	Emil-Schwate-Str. 24 84364 Bad Birnbach

Bezeichnung des Bauvorhabens

Neubau von drei Reihenhäuser

Ausgeführte Leistung

☒ Einzelleistung<sup>3</sup>☐ Komplettleistung<sup>4</sup>Ort der Ausführung (Ort, Straße) **85591 Baldham-Vaterstetten, Iltisweg 17**

Ausführungszeit (Monat/Jahr)

Baubeginn **05/2018**Fertigstellung **10/2018**

vertraglich gebunden als

☒ Hauptauftragnehmer☐ ARGE-Partner☐ Nachunternehmer

Art der Baumaßnahme

☒ Neubau☐ Umbau☐ Denkmal

Leistungsbereiche entsprechend Anlage 2 der Leitlinie zur Durchführung eines PQ - Verfahrens  
 ( <https://www.pq-verein.de/anlage264296binary> ), auf die sich die Referenz bezieht

Nummer	Bezeichnung
1	<b>Abbrucharbeiten</b>
2	<b>Baustelleneinrichtung</b>
3	<b>Erdarbeiten</b>
4	<b>Beton und Stahlbetonarbeiten</b>
5	<b>Maurerarbeiten</b>
6	<b>Putzarbeiten</b>
7	<b>Gerüstarbeiten</b>
8	<b>Kanalarbeiten</b>

Bei Einzelleistung: stichwortartige Benennung des im eigenen Betrieb erbrachten maßgeblichen Leistungsumfanges unter Angabe der ausgeführten Mengen (z.B. m<sup>3</sup>, m<sup>2</sup>, m, St, kg, t)

Bei Komplettleistung: Kurzbeschreibung der Baumaßnahme

1. Abbruch eines bestehenden Wohnhaus
3. Erdaushub ca. 11000 m<sup>3</sup>
4. Bedonplatte ca. 350 m<sup>2</sup> Stahlbetondecke ca. 480 m<sup>2</sup>
5. Außenmauerwerk d= 36,5 cm ca. 600 m<sup>2</sup>
6. Außenputz ca. 600 m<sup>2</sup>, Innenputz ca. 1700 m<sup>2</sup>

<sup>1</sup> Angabe der juristischen Person

<sup>2</sup> falls die Referenzbescheinigung im Auftrag des Bauherrn/Auftraggebers von einem Dritten (z.B. Architekt) erstellt wird

<sup>3</sup> Einzelnes Gewerk/Leistungsbereich

<sup>4</sup> Gewerkebündelung, z.B. erweiterter Rohbau oder Generalunternehmer

Bei Einzelleistung: Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten eigenen Arbeitnehmer

Bei Komplettleistung: Auflistung der mit eigenem Führungspersonal koordinierten Gewerke

6 Arbeitnehmer

Bei Einzelleistung: Stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen  
Bei Komplettleistung: Eventuelle Besonderheiten der Ausführung

Logistik

Bei Einzelleistung: Auftragswert der vorgenannten Leistungen (netto in Euro) **550.000,00**

Bei Komplettleistung: Auftragswert der vorgenannten Maßnahme (netto in Euro)

Ich erkläre, dass die vorstehenden Angaben richtig sind. Mir ist bewusst, dass falsche Angaben meine Zuverlässigkeit beeinträchtigen.

**Schachtner Bau GmbH**  
Sebastian Schachtner  
Ahornstraße 8, 84384 Wittibreit  
Tel.: 08574 6829015  
Fax: 08574 6829016

31.01.20 W. Hübner

(Ort, Datum, Stempel, Unterschrift Referenznehmer)



Nur vom Referenzgeber auszufüllen!

Die Leistungen sind

☒ auftragsgemäß durchgeführt worden.

☐ im Ergebnis auftragsgemäß durchgeführt worden, folgende Feststellungen wurden während der Abwicklung gemacht:

- ☐ Verstöße gegen Obliegenheiten und Pflichten gemäß § 4 Abs. 2 VOB/B
- ☐ die Einhaltung der Vertragsfristen wurde schriftlich angemahnt
- ☐ wiederholte Aufforderung zur Mängelbeseitigung während der Bauausführung
- ☐ vom Auftraggeber wurde schriftlich Kündigung angedroht
- ☐ die Abnahme wurde wegen wesentlicher Mängel vorübergehend verweigert
- ☐ wiederholte Aufforderung zur Vervollständigung der Rechnungsunterlagen
- ☐ Die Schlussrechnung musste durch den Auftraggeber erstellt werden.

☐ nicht auftragsgemäß ausgeführt worden.

☐ wegen Kündigung nicht fertig gestellt worden.

Ansprechpartner ist HORST WEBER sch.

im

Tel. 08563/2787265 Fax 2787267 E-Mail office@immo-weber.info

Ich willige ein, dass die personenbezogenen Daten zum Zwecke der Präqualifikation des Unternehmens gespeichert, verarbeitet und veröffentlicht sowie im Rahmen von Vergabeverfahren öffentlicher Auftraggeber gespeichert und verarbeitet werden können.

Die Richtigkeit folgender Angaben

- stichwortartige Benennung des im eigenen Betrieb erbrachten maßgeblichen Leistungsumfanges unter Angabe der ausgeführten Mengen
- Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten eigenen Arbeitnehmer
- Auflistung der mit eigenem Führungspersonal koordinierten Gewerke
- Auftragswert der vorgenannten Leistungen (soweit es sich um Nachunternehmerleistungen handelt)

liegt in der alleinigen Verantwortung des Unternehmens und wird mit der Unterschrift durch den Referenzgeber ausdrücklich nicht bestätigt.

**Johann Wasner Vertriebs-GmbH**

Ernt-Schwabe-Str. 24-21

82284 Bad Birnbach

Bad Birnbach, 31.01.20  
(Ort, Datum, Stempel, Unterschrift)

~~Tel. 0 85 63 / 2 83 - 22 oder 2 83 - 0~~ 2787265

~~Fax. 0 85 63 / 2 83 - 22 oder 28 88~~ 2787267

\* Es sind nur hinreichend belegbare Sachverhalte anzugeben.